



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

02.04.2024

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/23-584

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000009950**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 01.04.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Космонавтов.

Площадь, кв. м: 1 000

Кадастровый номер: 50:28:0020801:4076

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 1 479 425,00 руб. (Один миллион четыреста семьдесят девять тысяч четыреста двадцать пять руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 44 382,75 руб. (Сорок четыре тысячи триста восемьдесят два руб. 75 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 479 425,00 руб. (Один миллион четыреста семьдесят девять тысяч четыреста двадцать пять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Сусаев Игорь Васильевич
2.	Клещев Денис Сергеевич
3.	Беляков Владимир Анатольевич
4.	Спесивцев Юрий Александрович
5.	Запитецкий Артём Сергеевич
6.	Моисеев Дмитрий Игоревич
7.	Рзаев Хабиб Эйваз оглы
8.	Роганов Александр Сергеевич
9.	Кетлер Марьяна Юрьевна
10.	Галкин Арсений Валентинович
11.	Бухалов Михаил Владимирович
12.	Долматова Жанна Владимировна
13.	Аниканов Дмитрий Андреевич
14.	Ляшенко Александр Анатольевич
15.	Обручников Алексей Валерьевич
16.	Шишкина Татьяна Николаевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Сусаев Игорь Васильевич** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **45 329 582,00 руб.** (Сорок пять миллионов триста двадцать девять тысяч пятьсот восемьдесят два руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Клещев Денис Сергеевич** (адрес: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **45 285 199,25 руб.** (Сорок пять миллионов двести восемьдесят пять тысяч сто девяносто девять руб. 25 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной
комиссии: _____
